



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício Circular n.º 021/2021-CGJ

Belém (PA), datado no sistema.

Processo 0005639-11.2020.2.00.0814

A Sua Senhoria o(a) Senhor(a)
Oficial(a) da Serventia de Notas e de Registro de Imóveis de

Senhor (a) Oficial(a),

Cumprimentando-o (a), encaminho a Vossa Senhoria, cópia do expediente
PJECOR 0005639-11.2020.2.00.0814 para conhecimento e fins devidos.

Atenciosamente,

Desembargadora **ROSILEIDE MARIA DA COSTA CUNHA**
Corregedora-Geral de Justiça



Número: **0005639-11.2020.2.00.0814**

Classe: **PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS**

Órgão julgador colegiado: **Corregedoria Geral de Justiça do PA - Interior**

Órgão julgador: **Corregedoria Geral de Justiça do Pará - Interior**

Última distribuição : **24/11/2020**

Valor da causa: **R\$ 0,00**

Assuntos: **Competência do Órgão Fiscalizador**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **SIM**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
1ª VARA DO TRABALHO DE ITAQUAQUECETUBA/SP (REQUERENTE)	
Corregedoria de Justiça das Comarcas do Interior - TJPá (REQUERIDO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
174970	24/11/2020 15:14	INFORMAÇÃO	INFORMAÇÃO
174971	24/11/2020 15:14	Itaquaquetuba - e-mail	Documento de Comprovação
174972	24/11/2020 15:14	0001954-32.2012.5.02.0341-Oficio-Correg	Documento de Comprovação
196699	11/12/2020 19:59	Despacho	Despacho
356983	05/04/2021 13:33	Documento Diverso	Documento Diverso
356984	05/04/2021 13:33	OF. CIRC. 021 2021 CGJ	Documento Diverso
356985	05/04/2021 13:33	Of. CIRC. 022 2021 CGJ	Documento Diverso

(e-mail)-ENC. OFÍCIO EXPEDIDO NOS AUTOS 0001954-32.2012.5.02.0341 O QUAL
COMUNICA A ARREMATÇÃO DO IMÓVEL DESCRITO NA CARTA DE ARREMATÇÃO



Corregedoria Interior

De: 01ª Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba <vtitaqua01@trtsp.jus.br>
Enviado em: terça-feira, 24 de novembro de 2020 11:56
Para: corregedoriaf@tjdft.jus.br; Corregedoria Interior
Assunto: Ofício ref. proc. 0001954-32.2012.5.02.0341 da 1ª Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba-SP, TRT-SP
Anexos: 0001954-32.2012.5.02.0341-Oficio-Correg.pdf

Para as Egrégias Corregedorias dos Tribunais de Justiça, dos Tribunais Regionais Federais e dos Tribunais Regionais do Trabalho.

Prezado(a) Sr.(a), bom dia!

Pelo presente, encaminho a esta Egrégia Corregedoria, ofício anexo expedido nos autos do processo 0001954-32.2012.5.02.0341, em trâmite na 1ª Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba-SP, TRT da 2ª Região.

Atenciosamente,

Marcelo M. Monteiro

Analista Judiciário

Matrícula 149.462
1ª VT Itaquaquecetuba

Fone: (11) 3468-7295 (novo número)





Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região

AÇÃO TRABALHISTA - RITO ORDINÁRIO ATOrd 0001954-32.2012.5.02.0341

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 11/07/2012

Valor da causa: R\$ 41.000,00

Partes:

RECLAMANTE: PEDRO RAFAEL DOS SANTOS - CPF: 535.077.204-00

ADVOGADO: SERGIO JOAQUIM DA SILVA - OAB: SP110652

RECLAMADO: COOPERCAIXA -COOPERATIVA PAULISTANA DE PRODUCAO DE CAIXAS
E CHAPAS DE PAPELÃO ONDULADO. - CNPJ: 03.906.455/0001-69

ARREMATANTE: B & K OPPORTUNITY - INVESTIMENTOS E NEGOCIOS IMOBILIARIOS
LTDA - CNPJ: 33.522.080/0001-02

ADVOGADO: EDSON BELARMINO - OAB: SP260983





Documento assinado pelo Shodo



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
1ª VARA DO TRABALHO DE ITAQUAQUECETUBA
ATOrd 0001954-32.2012.5.02.0341
RECLAMANTE: PEDRO RAFAEL DOS SANTOS
RECLAMADO: COOPERCAIXA -COOPERATIVA PAULISTANA DE PRODUCAO
DE CAIXAS E CHAPAS DE PAPELÃO ONDULADO.

Ao(s) Excelentíssimos Senhores Ministros, Desembargadores, Juízes e demais pessoas da Justiça comum, do Trabalho e Federal.

OFÍCIO - Processo PJe

Excelentíssimos(as) Senhores(as),

Para que não seja prejudicado o domínio do arrematante, B & K OPPORTUNITY - INVESTIMENTOS E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 33.522.080/0001-02, comunico às Vossas Excelências, a arrematação nos presentes autos do imóvel descrito na Carta de Arrematação nº 4/2019 expedida por este Juízo em 04/09/2019, chave de acesso: 19112910225200000000160836562, abaixo transcrito:

FRAÇÃO IDEAL correspondente a 3.930,58m² remanescentes de desapropriação, do imóvel MATRICULA nº 9.109 do Cartório de Registro de Imóveis de Itaquaquecetuba/SP. CONTRIBUINTE nº 44452-14-52-0001-00-000-2 da Prefeitura Municipal de Itaquaquecetuba/SP. DESCRIÇÃO: um TERRENO e respectiva EDIFICAÇÃO, situados na Estrada do Mandi, esquina com a Avenida Vereador Almiro Dias de Oliveira, designado Gleba 3A-2 - Parte A na planta de desdobro, parte da Gleba 3A-2, no Bairro do Campo Limpo, Município de Itaquaquecetuba, que assim se descreve: inicia-se no vértice 35, localizado na margem direita da Estrada do Mandi, distante 300,00m da confluência da Estrada do Mandi com a Estrada de Santa Isabel; daí segue por um alinhamento irregular, confrontando com o imóvel de Osvaldo S. Nicolan, na extensão de 155,60m na direção EW até encontrar o vértice 35-A; deflete à esquerda e segue com o rumo 66°49'00" SW na extensão de 65,24m, confrontando com o imóvel de Osvaldo S. Nicolan, até encontrar O vértice 35.A.1; deflete à esquerda e segue com rumo 34°17'27"NW na extensão de 44,30m até encontrar o vértice 32-A localizado na lateral da Avenida Vereador Dias de Oliveira, confrontando com a Gleba 3A-2 - Parte B; deflete à esquerda e segue com o rumo de 34° 51'16"NE na extensão de 50,68m, até encontrar o vértice 33; deflete à direita e segue com o rumo 54°35'16"NE na extensão de 106,13m, até encontrar o vértice 34; deflete à esquerda e

PJe Assinado eletronicamente por: HANTONY CASSIO FERREIRA DA COSTA - Juntado em: 10/11/2020 22:15:29 - 92a4e01

ID. 92a4e01 - Pág. 1



Assinado eletronicamente por: AUGUSTO NAZARENO GONCALVES DA SILVA JUNIOR - 24/11/2020 15:14:10
<http://corregedoria.pje.jus.br:80/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2011241514106640000000168763>
Número do documento: 2011241514106640000000168763

Num. 174972 - Pág. 2



Documento assinado pelo Shodo

segue com o rumo 45°41'56"NE na extensão de 57,98m, até encontrar o vértice 35, onde iniciouse está descrição, confrontando com a Avenida Vereador Almiro Dias de Oliveira, encerrando a área de 5.300,81m². OBSERVAÇÕES: 1) Imóvel com débitos de IPTU; 2) Imóvel objeto de EXECUÇÃO (penhora e indisponibilidades) em outros processos; 3) Conforme despacho do Juízo da Execução, parte do imóvel é objeto de DESAPROPRIAÇÃO (processo n° 1000378- 27.2013.8.26.0278 da 3ª Vara Cível da Comarca de Itaquaquecetuba/SP), ficando o arrematante responsável pela regularização da área; 4) Conforme despacho do Juízo da Execução "o imóvel corresponde a área de Preservação Permanente - APP"; 5) Conforme despacho do Juízo da Execução, o arrematante adquirirá o bem livre de quaisquer ônus tributários, uma vez que se sub rogarão no preço da hasta (art.130, parágrafo único CTN e art. 908, §1º do CPC).

Atenciosamente,

ITAQUAQUECETUBA/SP, 10 de novembro de 2020.

HANTONY CASSIO FERREIRA DA COSTA
Magistrado



Assinado eletronicamente por: HANTONY CASSIO FERREIRA DA COSTA - Juntado em: 10/11/2020 22:15:29 - 92a4e01
<https://pje.trt2.jus.br/pejz/validacao/20111000450519000000195505015?instancia=1>
Número do processo: 0001954-32.2012.5.02.0341
Número do documento: 20111000450519000000195505015

ID. 92a4e01 - Pág. 2



Assinado eletronicamente por: AUGUSTO NAZARENO GONCALVES DA SILVA JUNIOR - 24/11/2020 15:14:10
<http://corregedoria.pje.jus.br:80/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2011241514106640000000168763>
Número do documento: 2011241514106640000000168763

Num. 174972 - Pág. 3

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data de Juntada	Documento	Tipo
92a4e01	10/11/2020 22:15	Ofício	Ofício





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

Processo PJe-Cor nº. 0005639-11.2020.2.00.0814

Requerente: 1ª Vara do Trabalho de Itaqucetuba-SP

DESPACHO

Expeça-se Ofício Circular a todas às Varas Cíveis e Empresariais e às Serventias de Notas e Registro de Imóveis das Comarcas do Interior, encaminhando cópia do presente expediente para conhecimento, após archive-se.

Belém/Pa, data registrada no sistema.

DESA. DIRACY NUNES ALVES

Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior



OFÍCIOS CIRCULARES 021 E 022/2021-CGJ





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício Circular n.º 021/2021-CGJ

Belém (PA), datado no sistema.

Processo 0005639-11.2020.2.00.0814

A Sua Senhoria o(a) Senhor(a)
Oficial(a) da Serventia de Notas e de Registro de Imóveis de

Senhor (a) Oficial(a),

Cumprimentando-o (a), encaminho a Vossa Senhoria, cópia do expediente
PJECOR 0005639-11.2020.2.00.0814 para conhecimento e fins devidos.

Atenciosamente,

Desembargadora **ROSILEIDE MARIA DA COSTA CUNHA**
Corregedora-Geral de Justiça





PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Ofício Circular n.º 022/2021-CGJ

Belém (PA), datado no sistema.

Processo 0005639-11.2020.2.00.0814

A Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Juiz(a) da Vara Cível e Empresarial de

Senhor (a) Juiz(a),

Cumprimentando-o (a), encaminho a Vossa Excelência, cópia do expediente
PJECOR 0005639-11.2020.2.00.0814 para conhecimento e fins devidos.

Atenciosamente,

Desembargadora **ROSILEIDE MARIA DA COSTA CUNHA**
Corregedora-Geral de Justiça

Corregedoria de Justiça das Comarcas do Interior

Tribunal de Justiça do Estado do Pará - Av. Almirante Barroso, nº 3089 - Sala TA - 14 (Térreo) - Bairro: Souza - Belém - Pará - CEP.: 66613-710 - TEL.: 3205-3535 - 3205-3524

E-mail: corregedoria.interior@tj.pa.gov.br

