



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
SECRETARIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

## DOCUMENTO DE OFICIALIZAÇÃO DA DEMANDA

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS  
COMUNS DE ENGENHARIA COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA, MATERIAIS E  
EQUIPAMENTOS



Assinado com senha por SAMANTHA NAHON BITTENCOURT.  
Use 3771203.25160721-2989 - para a consulta à autenticidade em  
<https://apps.tjpa.jus.br/sigaex/public/app/autenticar?n=3771203.25160721-2989>  
Documento gerado por RICARDO DA SILVA LACERDA \*Data e hora: 18/04/2024 18:08



TJPAMEM202346056A





PODER JUDICIÁRIO  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
 SECRETARIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ	
SETOR DEMANDANTE/REQUISITANTE: Secretaria de Engenharia e Arquitetura	
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA: Samantha Nahon Bittencourt	
MATRÍCULA: 62278	TELEFONE: 91 3225-3339
E-MAIL: samantha.nahon@tjpa.jus.br	

<p><b>1. Justificativa da necessidade da contratação</b></p> <p>Para manter as unidades judiciárias em boas condições de funcionamento são necessárias ações de manutenção, visando à reparação, adaptação e modernização de instalações, estruturas e ambientes, conservando-as para que possam atender adequadamente as demandas institucionais e dos usuários externos.</p> <p>De acordo com a NBR 5674/99, a manutenção de edificações visa preservar ou recuperar as condições ambientais adequadas ao uso previsto, incluindo todos os serviços necessários para prevenir ou corrigir a perda de desempenho decorrente da deterioração de seus componentes ou de atualizações nas necessidades de seus usuários. A atual contratação pretende promover a manutenção das edificações de maneira sistemática, observando fatores como disponibilidade orçamentária e condições técnicas de acompanhamento da execução dos serviços por parte da Secretaria de Engenharia e Arquitetura.</p>
<p><b>2. Alinhamento com o Planejamento Estratégico e informar se consta no Plano de Contratações do TJPA, e, na ausência, justificar e informar as providências tomadas para a atualização do Plano</b></p> <p>A demanda pretendida atende ao Planejamento Estratégico desta Instituição, em seu Macrodesafio: Aperfeiçoamento da Gestão Administrativa e da Governança Judiciária.</p> <p>Quanto ao Plano de Contratações 2023, informamos que a demanda está inserida como “Contratação de serviços de engenharia com fornecimento de mão de obra, equipamentos e materiais destinados a atender às necessidades das unidades funcionais do Tribunal de Justiça do Estado do Pará nos interiores do Estado”</p> <p>- SEENG 1A23, SEENG 2A23, SEENG 3A23, SEENG 4A23, SEENG 5A23, SEENG 6A23, SEENG 7A23.</p>
<p><b>3. Quantidade de itens a ser contratada</b></p> <p>Os itens e suas quantidades a serem contratados estarão descritos detalhadamente no Termo de Referência pois se trata de mais de 650 unidades por lote.</p>
<p><b>4. Valor estimado da demanda</b></p>



TJPAMEM202346056A





PODER JUDICIÁRIO  
 TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
 SECRETARIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

<p>O valor estimado da contratação para os 07 lotes é de aproximadamente R\$14.000.000,00 (quatorze milhões de reais).</p>	
<p><b>5. Previsão da data em que deve ser iniciado o fornecimento dos bens / a prestação dos serviços</b></p>	
<p>Dezembro/2023</p>	
<p><b>6. Definição do prazo para elaboração dos Estudos Preliminares</b></p>	
<p>30 dias a contar da aprovação do documento de oficialização de demandas.</p>	
<p><b>7. Indicação dos integrantes das equipes de planejamento, de apoio e de gestão e fiscalização da contratação</b></p>	
<p>Equipe de planejamento da contratação</p>	
<p>Integrante Demandante          Nome: Samantha Nahon Bittencourt          Matrícula: 62278          Telefone: 98888-3788          E-mail: <a href="mailto:samantha.nahon@tjpa.jus.br">samantha.nahon@tjpa.jus.br</a></p>	<p>Integrante Técnico          Gestor do Contrato/Fiscal Demandante*          Nome: Nome: Valter Mendes Junior          Matrícula: 40320          Telefone: 3225-3339          E-mail: <a href="mailto:valter.junior@tjpa.jus.br">valter.junior@tjpa.jus.br</a></p>
<p>Equipe de apoio da contratação</p>	
<p>Integrante Demandante          Nome: Samantha Nahon Bittencourt          Matrícula: 62278          Telefone: 98888-3788          E-mail: <a href="mailto:samantha.nahon@tjpa.jus.br">samantha.nahon@tjpa.jus.br</a></p>	<p>Integrante Técnico          Nome: Nome: Valter Mendes Junior          Matrícula: 40320          Telefone: 3225-3339          E-mail: <a href="mailto:valter.junior@tjpa.jus.br">valter.junior@tjpa.jus.br</a></p>
<p>Equipe de gestão e fiscalização da contratação</p>	
<p>Nome: Nome: Valter Mendes Junior          Matrícula: 40320          Telefone: 3225-3339          E-mail: <a href="mailto:valter.junior@tjpa.jus.br">valter.junior@tjpa.jus.br</a></p>	



TJPAMEM202346056A





PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
SECRETARIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Belém, 31 de agosto de 2023

**Samantha Nahon Bittencourt**  
**Analista Judiciário- Arquitetura**  
Responsável pela Formalização da Demanda

