



PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
Coordenadoria de Convênios e Contratos

**10º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº  
005/2016 - TJ/PA - CELEBRADO ENTRE O  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO  
PARÁ E A AURORA EMPREENDIMENTOS,  
PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA.,  
PARA PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE  
VIGÊNCIA E REAJUSTE DE VALORES.**

O **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ**, órgão do Poder Judiciário, com sede na Avenida Almirante Barroso, nº. 3089, bairro do Souza, na cidade de Belém, Estado do Pará, CEP 66.613-710, com inscrição no CNPJ/MF nº. 04.567.897/0001-90, doravante denominado **LOCATÁRIO**, neste ato representado por seu Secretário de Administração, Sr. **VICENTE DE PAULA BARBOSA MARQUES JUNIOR**, brasileiro, residente e domiciliado em Belém, capital do Estado do Pará, matrícula nº PA91464, designado pela Portaria nº. 407/2023-GP de 1º de fevereiro de 2023, publicada no Diário de Justiça do dia 02 fevereiro de 2023 e, do outro lado, a empresa **AURORA EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 08.689.524/0001-43, com sede na Travessa Angustura nº 1733, altos, Sala 02, bairro Pedreira, Belém – PA, telefone: (91) 99144-3672, neste ato representado pelo Senhor **ADRIANO RODRIGUES LUCAS DOS SANTOS**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da carteira de identidade nº 1944XXX SSP/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 000.641.XXX-34, residente e domiciliado na cidade de Belém, Estado do Pará, doravante designado **LOCADORA**, resolvem firmar o presente **TERMO ADITIVO**, mediante as seguintes cláusulas e condições a seguir:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O presente Termo Aditivo tem como objeto a prorrogação do prazo de vigência por mais 36 (trinta e seis) meses, bem como o reajuste do valor contratual.

1

Contrato: TJPA-PRO-2016/00306  
10 TA: TJPA-MEM-2023/56942  
LSBN



TJPAMEM202356942A





PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
Coordenadoria de Convênios e Contratos

**CLÁUSULA SEGUNDA – DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA**

Fica prorrogado o prazo de vigência por mais 36 (trinta e seis) meses, com início em 26 de janeiro de 2024 e término em 25 de janeiro de 2027.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO REAJUSTE**

Conforme negociação entre as partes contraentes, fica reajustado o valor da locação em 29,402%, o que representa uma majoração de R\$ 16.813,74 (dezesesseis mil, oitocentos e treze reais e setenta e quatro centavos) por mês e de R\$ 605.294,64 (seiscentos e cinco mil, duzentos e noventa e quatro reais e sessenta e seis centavos) no período de 36 (trinta e seis meses).

**CLÁUSULA QUARTA – DO NOVO VALOR**

Considerando a prorrogação de vigência e o reajuste acordado entre as partes, o valor mensal do contrato passa a ser de R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais), o que perfaz a quantia global de R\$ 2.664.000,00 (dois milhões, seiscentos e sessenta e quatro mil reais) para 36 (trinta e seis) meses, tudo conforme a tabela a seguir:

VALOR CONFORME 9º TA		NOVO VALOR ACORDADO (29,402%)		
Mensal	Anual	Mensal	Anual	36 meses
R\$ 57.186,26	R\$ 686.235,12	R\$ 74.000,00	R\$ 888.000,00	<b>R\$ 2.664.000,00</b>

**CLÁUSULA QUINTA – DA DISPONIBILIDADE ORÇAMENTÁRIA**

As despesas do presente Aditivo correrão à conta da seguinte dotação orçamentária:

- Projeto/Atividade: 02.122.1421.8193
- Fonte de financiamento: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18
- Elemento de despesa: 339039

**CLÁUSULA SEXTA – DA RESCISÃO**

O LOCATÁRIO reserva a si o direito de rescindir antecipadamente este contrato por interesse público, mediante prévia notificação à LOCADORA.





PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
Coordenadoria de Convênios e Contratos

**CLÁUSULA SÉTIMA – DA PUBLICAÇÃO**

O presente aditamento será publicado em até 10 (dez) dias, contados de sua assinatura, em conformidade com o artigo 28, §5º da Constituição do Estado do Pará.

**CLÁUSULA OITAVA – DA RATIFICAÇÃO**

Ficam mantidas e ratificadas todas as demais cláusulas do contrato original e dos aditivos anteriores a este que não colidirem com o presente aditamento.

**CLÁUSULA NONA – DO FORO**

Para dirimir quaisquer questões relacionadas a este Termo Aditivo fica eleito o foro da Comarca de Belém, excluído qualquer outro.

E por estarem justas e acordadas, as partes assinam o presente Termo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das 02 (duas) testemunhas abaixo assinadas.

Belém-PA, 29 de dezembro de 2023.

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ  
Vicente de Paula Barbosa Marques Junior  
Secretário de Administração

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** ADRIANO RODRIGUES LUCAS DOS SANTOS  
Data: 29/12/2023 12:41:34-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**AURORA EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA.**  
**Adriano Rodrigues Lucas dos Santos**  
Representante Legal

**Testemunhas:**

Ana Lúcia Silva de Souza

Taiana Marina Souza Ladeira

Matrícula: 208906

Matrícula: 151823

Contrato: TJPA-PRO-2016/00306  
10 TA: TJPA-MEM-2023/56942  
LSBN

3



Assinado com senha por VICENTE DE PAULA BARBOSA MARQUES JUNIOR, ANA LUCIA SILVA DE SOUZA e TAIANA MARINA SOUZA LADEIRA.  
Use 3829909.26280937-6716 - para a consulta à autenticidade em  
<https://apps.tjpa.jus.br/sigaex/public/app/autenticar?n=3829909.26280937-6716>  
Documento gerado por LUCIANO SANTA BRIGIDA DAS NEVES \*Data e hora: 04/01/2024 12:04



TJPAMEM202356942A



**JUDICIÁRIO****TRIBUNAL DE JUSTIÇA  
DO ESTADO DO PARÁ****CONTRATO**

**Extrato do CONTRATO Nº 113/2023/TJPA // Partes: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ e a empresa RMH ENGENHARIA LTDA EPP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.305.915/0001-82// Objeto do Contrato: O presente contrato tem como objeto a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DO FÓRUM DE TAILÂNDIA, de acordo com as especificações e obrigações descritas na CONCORRÊNCIA nº. 004/TJPA/2023, e no projeto básico, documentos que originaram este instrumento contratual. // Origem: Concorrência Pública de nº. 004/TJPA/2023// Valor do Contrato: O valor global do presente contrato referente ao objeto licitado é de R\$ 3.346.442,93 (três milhões, trezentos e quarenta e seis mil quatrocentos e quarenta e dois reais e noventa e três centavos), durante o período de 18 (dezoito) meses// Dotação Orçamentária: UG 040102 - 02.126.1417.7639 - Ampliação da Infraestrutura Física do Poder Judiciário - 1º Grau - Fonte 759.1800000 - Natureza da Despesa 44.90.51 // Vigência: 28/12/2023 a 28/06/2025// Data da assinatura: 28/12/2023 // Foro: Belém/PA // Representante do Contratante: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração // Ordenador Responsável: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento, Coordenação e Finanças.//**

**Protocolo: 1028216****TERMO ADITIVO A CONTRATO**

**EXTRATO - 7º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 009/2018 TJPA.** CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: LINA MARIA FREITAS DA COSTA DA SILVA, CPF nº. XXX.070.422-87. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Avenida Central, s/n, Centro, Município de Magalhães Barata (para abrigar o Termo Judiciário de Magalhães Barata/PA. ORIGEM: DISPENSA nº 002/2018. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 20/02/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 19/02/2025. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 4,819520%. VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$ 2.356,97 (Dois mil, trezentos e cinquenta e seis reais e noventa e sete centavos). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 28.283,59 (Vinte e oito mil, duzentos e oitenta e três reais e cinquenta e nove centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • - 122.1421.8193 - Operacionalização das Ações Administrativas do Poder Judiciário - 1º Grau. • - Fonte: 01 759 0000 18 / 01 500 0000 01. • - Elemento de despesa: 339036. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

**Protocolo: 1028106**

**EXTRATO - 8º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 019/2018/TJPA.** CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: JRM IMÓVEIS LTDA, CNPJ: 48.256.984/0001-00. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Rodovia BR 316, Km 6,5, bairro Levilândia, Município de Ananindeua, para implementação do Projeto de Modernização e Gestão Documental, com a regionalização do Arquivo do Tribunal. ORIGEM: PA-PRO-2018/00921. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 22/03/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 21/03/2025. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 4,0385%. VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$ 72.637,59 (setenta e dois mil, seiscentos e trinta e sete reais e cinquenta e nove centavos). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 871.651,07 (oitocentos e setenta e um mil, seiscentos e cinquenta e um reais e sete centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • Funcional Programática: 02.122.1421.8193 / 02.122.1421.8195; • Fonte: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18; • Elemento de despesa: 339039.

DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

**Protocolo: 1028103**

**EXTRATO - 10º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 004/2015 TJPA.** CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: K V PEREIRA & CIA LTDA, CNPJ: 04.413.554/0001-71. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Avenida Mendonça Furtado, nº 3570, Bairro Liberdade, Santarém/PA, para instalação do Arquivo Geral da comarca de Santarém. ORIGEM: ADJUDICAÇÃO -DISPENSA nº 034/2014. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 14/01/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 13/01/2025. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 4,819520%. VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$9.852,29 (Nove mil, oitocentos e cinquenta e dois reais e vinte e nove centavos). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 118.227,43 (cento e dezoito mil, duzentos e vinte e sete reais e quarenta e três centavos). DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • Programa de Trabalho: 122.1421.8193 - Operacionalização das Ações Administrativas do Poder Judiciário - 1º Grau; • Natureza da Despesa: 339039; • Fontes: 01 759 0000 18 / 01 500 0000 01. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

**Protocolo: 1028099**

**EXTRATO - 6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 008/2019/TJPA.** CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: COIMBRA IMÓVEIS LTDA, CNPJ: 02.875.140/0001-39. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Travessa Silvino Pinto, nº 604-A - Bairro: Santa Clara - CEP nº 68.020-840, Santarém/PA, espaço reservado para abrigar as instalações da VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE SANTARÉM. ORIGEM: PA-PRO-2019/00743. OBJETO DO ADITIVO: Prorrogação do prazo de vigência contratual por mais 12 (doze) meses e sem reajuste do valor. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 02/02/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 01/02/2025. VALOR MENSAL: R\$ 9.769,78 (nove mil, setecentos e sessenta e nove reais e setenta e oito centavos). VALOR GLOBAL: 117.237,36 (cento e dezessete mil, duzentos e trinta e sete reais e trinta e seis centavos) para 12 (doze) meses. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • 02.122.1421.8193 • Fonte de financiamento: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18 • Elemento de despesa: 339039. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

**Protocolo: 1028100**

**EXTRATO - 10º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 005/2016/TJPA.** CONTRATANTE: TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ - TJPA, CNPJ 04.567.897/0001-90. CONTRATADA: AURORA EMPREENDIMENTOS, PARTICIPAÇÕES E ADMINISTRAÇÃO LTDA, CNPJ: 08.689.524/0001-43. OBJETO DO CONTRATO: Locação de imóvel situado na Avenida Pedro Miranda nº 1593, bairro da Pedreira, para abrigar a nova sede das Varas do Juizado do Idoso e do Meio Ambiente do TJPA. ORIGEM: PA-PRO-2016/00306. OBJETO DO ADITIVO: prorrogada por mais 12 (doze) meses a vigência do contrato original e reajuste. INÍCIO DA VIGÊNCIA: 26/01/2024. TÉRMINO DA VIGÊNCIA: 25/01/2027. PERCENTUAL DE REAJUSTE: 29,402%, VALOR MENSAL COM REAJUSTE: R\$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais). NOVO VALOR GLOBAL: R\$ 2.664.000,00 (dois milhões, seiscentos e sessenta e quatro mil reais) para 36 (trinta e seis) meses. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: • Projeto/Atividade: 02.122.1421.8193 • Fonte de financiamento: 01 500 0000 01 / 01 759 0000 18 • Elemento de despesa: 339039. DATA DA ASSINATURA: 29/12/2023 FORO: Belém/PA. RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA: Vicente de Paula Barbosa Marques Junior - Secretário de Administração. ORDENADOR RESPONSÁVEL: Miguel Lucivaldo Alves Santos - Secretário de Planejamento e Finanças do TJPA

**Protocolo: 1028109**

Assinado com senha por ANA LUCIA SILVA DE SOUZA.  
Use 3829909.26285229-4517 - para a consulta à autenticidade em  
<https://apps.tjpa.jus.br/sigaex/public/app/autenticar?n=3829909.26285229-4517>  
Documento gerado por LUCIANO SANTA BRIGIDA DAS NEVES \*Data e hora: 04/01/2024 12:04



TJPA MEM 202356942A

