



Poder Judiciário  
Tribunal de Justiça do Estado do Pará  
BELÉM  
SECRETARIA DA 2ª VARA CÍVEL E EMPRESARIAL DE BELÉM  
EDITAL - DOC: 20200013168487



956

## EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO

O Juiz de Direito Dr. JOÃO LOURENÇO MAIA DA SILVA, Titular da 2ª Vara Cível da Comarca de Belém, Capital do Estado do Par, no uso de suas atribuições legais, etc...

FAZ SABER a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele tiverem conhecimento que, perante este Juízo e expediente da Secretaria da 2ª Vara Cível, processam-se os termos da AÇÃO DE INVENTÁRIO - Processo nº 0002446-49.2001.8.14.0301, que tem como inventariado RAIMUNDO NONATO DE MATOS DANTAS, e por meio deste edital, ficam os executados, na pessoa do seu advogado e as partes interessadas INTIMADAS do dia 20/02/2020, às 11 horas para a realização de leilão judicial presencial dos direitos derivados da compra e venda do imóvel situado à Tv. Apinagés, nº 532, nesta cidade (auto de fl. 906), sendo de R\$ 673.000,00 (seiscentos e setenta e três mil reais) o valor mínimo para arrematação (fl. 903). Vale dizer que não se trata de alienação da propriedade do bem, mas tão somente dos direitos inerentes ao negócio jurídico objeto da penhora. Para a hipótese de não haver licitante fica, desde logo, designada a segunda praça para o dia 18/03/2020, às 11:00h, em que se fará a alienação do bem penhorado pelo maior lance. Fixo em 50% do valor da avaliação o preço mínimo para lance (art. 891, CPC). O valor obtido com a arrematação será utilizado para quitação, nesta ordem, e se for o caso, dos seguintes créditos: 1) tributário (CTN, arts. 186 e 187); 2) condominiais (Súmula 478, STJ); 3) com garantia real (hipoteca); 4) se houver saldo, este será entregue à parte exequente. Dado e passado nesta cidade de Belém, Estado do Pará, aos 16 dias do mês de janeiro de 2020. Eu, Jo, Analista Judiciário da 2ª Vara Cível e Empresarial da Comarca da Capital, o subscrevi.

JOÃO LOURENÇO MAIA DA SILVA  
Juiz de Direito Titular da 2ª Vara Cível e Empresarial da Capital

Pág. 1 de 1

Fórum de: BELÉM

Email: 2civelbelem@tjpa.jus.br

Endereço: Praça Felipe Patroni, s/n, 2º andar

CEP: 66015-240

Belém, PA

Fone: (011) 3305 3105