



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
CORREGEDORIA DE JUSTIÇA DAS COMARCAS DO INTERIOR

Ofício Circular n.º 084/2011-CJCI

Belém, 23 de novembro de 2011.

Processo n.º 2011.7.006822-1

A Sua Excelência o(a) Senhor(a)
Juiz(a) de Direito da Comarca de

Senhor(a) Juiz(a),

Encaminho a V. Ex.^a cópia do Memo n.º 178/2011-SA/TJPA, de 31/08/2011, da Secretaria de Administração do TJE/PA, para que sejam prestadas as informações requeridas.

Atenciosamente,

Des.^a **MARIA DE NAZARÉ SILVA GOUVEIA DOS SANTOS**
Corregedora de Justiça das Comarcas do Interior

NO. PROCESSO: 2011.7.006822-1

SECRETARIA CORREGEDORIA INTERIOR

Data Cadastro: 01/09/2011

CLASSE.....: OUTROS

Partes:

REQUERENTE - ANTONIO ALVARO GARCIA BRITTO

ORGAO - SECRETARIA DE ADMINISTRACAO DO TJE/PA

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

Memo nº 178/2011-SA/TJPA

Belém, 31 de agosto de 2011

De: Antonio Álvaro Garcia Brito

Secretário de Administração do Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Para: Des. Maria de Nazaré Silva Gouveia dos Santos

Corregedora do Interior do Tribunal de Justiça do Estado do Pará

Excelentíssima Sra. Desembargadora Corregedora,


Honrado em cumprimentá-la, informo que este Tribunal de Justiça está diligenciando ao necessário para modernizar seu parque operacional, com vistas a agilização de seus atos administrativos e judiciais.


Assim, considerando que este TJPA pretende aperfeiçoar e otimizar os resultados dos leilões realizados, esta Secretaria de Administração está diligenciando ao necessário para a normatização do Leilão Eletrônico, tendo em vista a maior eficiência de seus resultados, quantidade de arrematação e diminuição significativa de custos.

Desta feita, posta a necessidade do devido processamento para posterior normatização da referida modalidade, solicito sua atenção, com a devida vênha, em informar a quantidade de processos que estão aguardando ou que irão culminar em realização de leilões, em andamento nas Varas de Fazenda Pública.

Posto isto, certo da atenção dispensada e de estar prestando o devido apoio a este Tribunal, renovo protestos de estima e consideração.

Respeitosamente,


ANTÔNIO ÁLVARO GARCIA BRITTO
Secretário de Administração
Tribunal de Justiça do Estado do Pará


ANTÔNIO ÁLVARO GARCIA BRITTO
Secretário de Administração
TJE/PA

EFICÁCIA NAS ALIENAÇÕES JUDICIAIS:

ALIENAÇÃO ELETRÔNICA

O sistema de lances pela internet em tempo real facilita e democratiza o acesso dentro e fora do território nacional, permitindo um leilão com grande quantidade de lances, resultando em altos índices de Leilões Positivos e conseqüentemente estimulando o melhor resultado em cada feilão. Além de evitar determinados vícios de arrematação (acordo de arrematantes).

Apesar do sucesso dos leilões online, a HASTAPUBLICABR não abre mão de realizar leilões de forma presencial com um Leiloeiro Oficial devidamente credenciado na Junta Comercial local.

SISTEMA SEGURO E TRANSPARENTE

A checagem e a validação eletrônica dos dados dos arrematantes junto às entidades oficiais permitem ao sistema um ambiente de total credibilidade e transparência, compatível com a Medida Provisória 2.200-2/01 (certificação digital).

SUPORTE JURÍDICO

Este novo conceito em leilões permite a manifestação dos Magistrados, Secretários e Auxiliares da Justiça direto no sistema através de uma central de atendimento. Desta forma, a HASTAPUBLICABR pode oferecer uma atenção especializada aos cartórios e secretarias em todas as fases da alienação.

DIVULGAÇÃO

A HASTAPUBLICABR divulga constantemente suas atividades através de anúncios em jornais de grande circulação nacional e de uma intensa comunicação com mais de 200 mil clientes via email marketing.

SP – Av. Bernardino de Campos, 294, conj.21 – São Paulo / SP
tel. 11.3052 33 52

Interior – Av. Espanha, 1004 – Araraquara / SP
tel. 16 3397 18 13

hastapublicabr.com.br

A HASTAPUBLICABR vem respeitosamente requerer o credenciamento para realizar os leilões em toda vara do Fórum da comarca, conforme Provimento CSM nº 1625/2009, onde ficam as unidades judiciárias do Tribunal de Justiça de São Paulo autorizadas a realizar a alienação judicial eletrônica de que tratam o art. 689 do Código de Processo Civil, observadas as regras contempladas nesse Provimento, sem prejuízo da apreciação casuística das questões de cunho jurisdicional.

Publicação Oficial do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - Lei Federal nº 11.419/06, art. 4º.

Disponibilização: Sexta-feira, 6 de Fevereiro de 2009 Diário da Justiça Eletrônica Caderno Administrativo São Paulo, Ano II - Edição 410 2.

A HASTAPUBLICABR acredita que o pedido justifica-se por trazer muitos benefícios aos cartórios, apresentando soluções diferenciadas, como vem acontecendo em muitas outras comarcas.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar nossos votos de elevada estima e consideração.

Colocamo-nos a disposição para maiores esclarecimentos.

Nestes termos, pede deferimento:

MARCELO VALLAND
Leiloeiro Oficial
JUCESP-408

EUCLIDES MARASCHI JUNIOR
Leiloeiro Oficial
JUCESP- 819

SP - Av. Bernardino de Campos, 294, conj.21 - São Paulo / SP

tel. 11 3052 33,52

Interior - Av. Espanha, 1004 - Araraquara / SP

tel. 16 3397 18 13

hastapublicabr.com.br

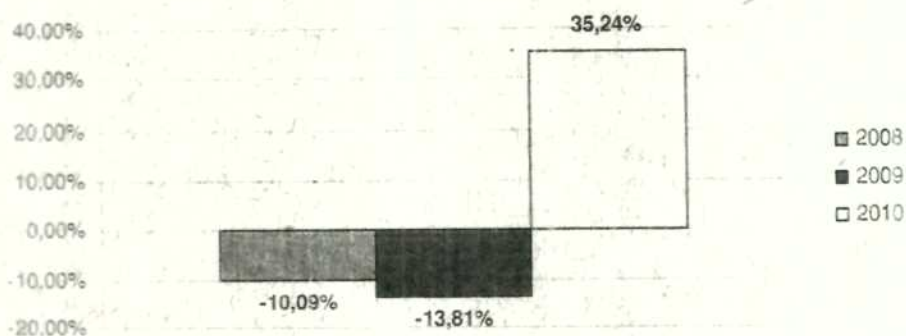
ARRECADAÇÃO

débitos ajuizados - série histórica

Exercícios	Acordos	À vista	Total
2007	R\$ 3.054.536,54	R\$ 725.214,14	R\$ 3.779.750,68
2008	R\$ 2.746.441,22	R\$ 364.363,65	R\$ 3.110.804,87
2009	R\$ 2.632.686,16	R\$ 1.192.818,19	R\$ 3.825.504,35
2010	R\$ 4.131.077,76	R\$ 1.418.479,62	R\$ 5.549.557,38

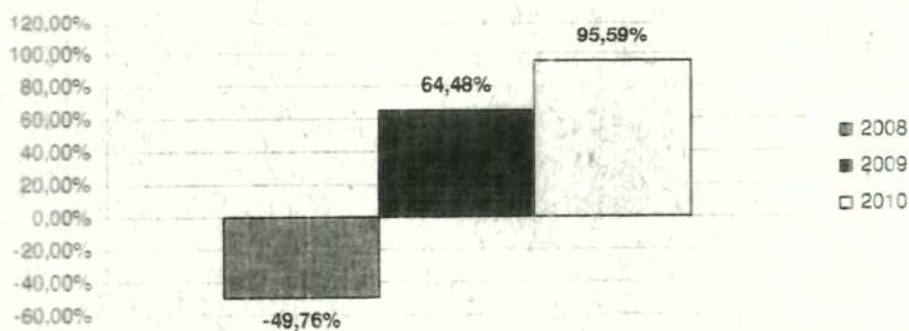
ARRECADAÇÃO variação % - acordos

base: 2007



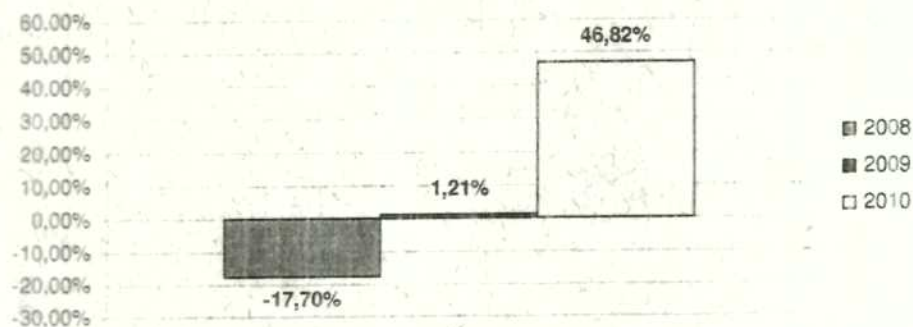
ARRECADAÇÃO variação % - à vista

base: 2007



ARRECADAÇÃO variação % - total

base: 2007

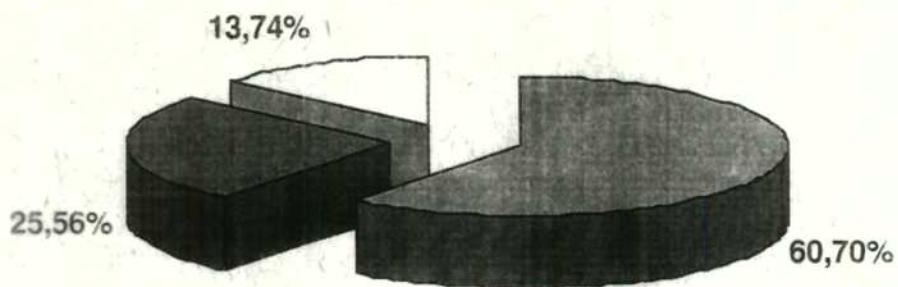


ARRECADAÇÃO

débitos ajuizados até Nov/2010

Parcelamento / REFIS - quitados	R\$ 3.368.680,58
À vista	R\$ 1.418.479,62
Acordos em andamento	R\$ 762.397,18
Arrecadação Total - Ajuizados	R\$ 5.549.557,38

ARRECADAÇÃO débitos ajuizados até Nov/2010



■ Parcelamento / REFIS - quitados ■ À vista □ Acordos em andamento

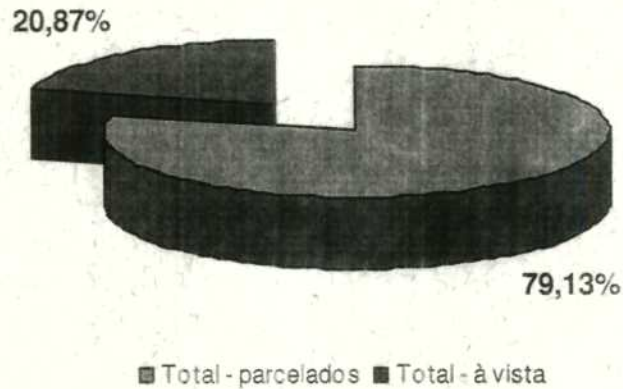
ARRECADAÇÃO

Arrecadação ativa/ajuizada até nov/2010

Total - parcelados	R\$	11.618.325,67
Parcelamento Dívida Ativa	R\$	7.487.247,91
Parcelamento Ajuizados	R\$	4.131.077,76
Total - à vista	R\$	3.064.273,93
À vista - Dívida Ativa	R\$	1.645.794,31
À vista - Ajuizados	R\$	1.418.479,62
TOTAL GERAL	R\$	14.682.599,60

ARRECADAÇÃO

Ativa/Ajuizada até Nov./2010





Tribunal Regional do Trabalho 15ª Região - Araraquara/SP
Rua José Bonifácio 176 – centro

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR ALAN CEZAR RUNHO, MM. JUIZ DO TRABALHO

RELATÓRIO DA HASTA PÚBLICA DO DIA 27/07/2011

“*Hastapublicasp*” **Leilões Judiciais**, neste ato representada pelo seu Leiloeiro Oficial, Sr. Euclides Maraschi Júnior – JUCESP 0819, que esta subscreve, vem com todo respeito e acatamento à vossa presença, para informar o que segue.

Conforme determinado por esse R. Juízo, nesta data ocorreu o Leilão Judicial presencial desta Comarca, que agregou bens penhorados, de 48 processos trabalhistas oriundos da 1ª, 2ª e 3ª Varas de Araraquara, bem como do Posto Avançado de Américo Brasiliense-SP.

O evento transcorreu na mais absoluta normalidade, no saguão do Fórum Trabalhista, situado na Rua José Bonifácio nº 176, tendo sido os bens penhorados e disponibilizados para praxeamento, apregoados em voz alta e com imagens projetadas por data show, enfatizando os ativos postos à arrematação.

Ao final do evento, obtivemos os seguintes resultados numéricos:

Processos designados para hasta pública: **48 (100%)**

Acordos firmados cancelando a hasta: **27 (56%)**

Processos que seguiram para a hasta: **21 (44%)**

Processos com arrematação nesta data: **09 (43%)**

Processos não arrematados nesta data: **12 (57%)**

ÍNDICE TOTAL DE ARRECADAÇÃO – 75%

Os bens arrematados foram pagos no ato, através de Guias de Depósito Judicial juntadas aos respectivos autos de arrematação, bem como a comissão do leiloeiro no percentual de 5% (cinco por cento) cuja quitação se deu no próprio auto, devidamente assinado pelo Leiloeiro, Sr. Euclides Maraschi Júnior.

Mister salientar que, os 27 acordos firmados e que restaram no cancelamento das respectivas hastas dando dessa forma solução aos processos, também ocorreram em virtude do temor que os Executados têm na perda de seus ativos, face à eficiência do sistema ora utilizado. Assim, o índice de êxito na solução das pendências judiciais supera os 75% (setenta e cinco por cento).

Destarte, encerrados os trabalhos as 16:00 hs. do dia 27/07/2011, apresentamos o presente relatório que segue para apreciação desse MD Juízo, esperando ter atendido às expectativas esperadas para este primeiro evento, certos de que poderemos ampliar nossos horizontes de atuação, oferecendo um suporte cada vez melhor para solução para o Judiciário.

À vossa apreciação e deliberação.

Araraquara, 27 de Julho de 2.011

EUCLIDES MARASCHI JÚNIOR
Leiloeiro Oficial - JUCESP - 0819