



EDITAL DE PRAÇA
Processo nº: 0048146-55.2009.814.0301

A Exma. Dra. ROSANA LÚCIA DE CANELAS BASTOS, Juíza de Direito respondendo pela 5ª Vara de Família da Comarca de Belém,

FAZ SABER, a quem interessar possa, bem como as partes e seus cônjuges, se casados forem e caso não sejam localizados por Oficial de Justiça, bem como usufrutuários, detentores de senhorio de direito e credores hipotecários, caso hajam, que levará à venda em arrematação pública, na data e local adiante descrito, o bem imóvel penhorado a seguir especificado:

1ª PRAÇA: 30/09/2016, às 10 (dez) horas, por valor igual ou superior ao da avaliação (R\$-120.000,00 - cento e vinte mil reais).

2ª PRAÇA: 21/10/2016, às 10 (dez) horas, a quem mais der, se na 1ª praça o bem não alcançar lance igual ou superior ao valor da avaliação, desde que não seja preço vil.


Local: Gabinete da 5ª Vara de Família da Capital, prédio anexo I, 1º andar, salas 140/142, Rua Cel. Fontoura, s/nº, Bairro Cidade Velha, Belém - Pará.


Leiloeira Judicial: KÁTIA PATRÍCIA BRASIL DA CUNHA.

Exequente: B.J.S.B. e B.S.B., menores representados por sua genitora, Sra. SUELLEN LOBATO SARMENTO.

Executado: ABÍLIO BOTELHO LAGO e BENEDITA PINHEIRO ARAÚJO.

Bem: terreno urbano com edificação, medindo 9,60 metros de frente por 22,00 metros ditos de fundos, limitado lateralmente à direita e a esquerda com quem de direito, localizado na Trav. Cameté, 192, Bairro Guarani, Salinópolis/PA, contendo dois pavimentos, sendo que o 1º andar possui 02 (dois) quartos, todos sem porta, lajotados e rebocados; e o 2º andar possui 01 (um) quarto sem banheiro e sem porta, piso em lajota, alvenaria e janelas em madeira de lei, estando referido bem em péssimo estado de conservação. Referido imóvel fica localizado em área valorizada, em logradouro asfaltado, próximo a vários condomínios residenciais, possui água encanada, luz elétrica e excelente localização. Encontra-se matriculado sob o nº 6483, Livro 2-R, fl. 039, do Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Salinópolis, Estado do Pará, avaliado em R\$-120.000,00 (cento e vinte mil reais). Fiel Depositário: BENEDITA PINHEIRO ARAÚJO.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente edital, que será publicado na forma da Lei e afixado em lugar de costume, na sede deste Juízo. Belém, 05 de setembro de 2016. Eu,  (Thyanne Vianna da Silva Borges), Diretora de Secretaria, o conferi.


Dra. ROSANA LÚCIA DE CANELAS BASTOS
Juiz de Direito respondendo pela 5ª Vara de Família da Capital