



PODER JUDICIÁRIO

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ

Comarca de Belém - Secretaria da 1.ª UPJ Cível Empresarial

Praça Felipe Patroni, s/n - 1º andar, Cidade Velha, CEP: 66.015-260, Belém-PA

Fone: 91 3205-2233 - E-mail: 1upjcivilbelem@tjpa.jus.br

EDITAL DE PRAÇA

O Dr. ROBERTO ANDRES ITZCOVICH, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível e Empresarial da Capital, na forma da Lei,

FAZ SABER a todos quantos este EDITAL virem, ou dele notícia tiverem, que serão realizadas por este juízo as praças no Processo nº 0025759-76.2017.8.14.0301-CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, tem como parte autora SOCIEDADE GREENVILLE RESIDENCE II (CNPJ 00.421.041/0001-51) e como parte ré MARIA NATALINA RAMOS ADAMI (CPF 172.426.902-00) por si e como representante do ESPOLIO de JAIME ADAMI (CPF 108.367.642-34)

DATA/HORA:

1ª Praça: 03/06/2024, às 10:00 horas

2ª Praça: 10/06/2024, às 10:00 horas

LOCAL DA REALIZAÇÃO NA MODALIDADE PRESENCIAL:

SALA DE LEILÕES JUDICIAIS DO FÓRUM CÍVEL DE BELÉM, localizada na Praça Felipe Patroni, s/nº, 1º andar (prédio anexo), sala 128 - Cidade Velha. Belém/PA. Contato pelo telefone 3205-2834 com leiloeira Patricia Cunha.

DESCRIÇÃO DO BEM:

01 (um) terreno edificado com casa construída em alvenaria, situado no Condomínio Greenville II, Alameda Voltaire, Q. 03, Lote 05, bairro Parque Verde, cidade de Belém/PA. Estrutura do imóvel na parte térrea: sala de visitas, sala de jantar, lavabo, três suítes, cozinha, varanda, área de serviço com banheiro, piscina. Estrutura na parte superior: uma suíte, hall de escada e pequena sacada. Terreno medindo 510 metros quadrados ea área construída de 361,99 metros, registrado sob a matrícula 202, fls. 202, Livro 2-I.M, do Cartório de Registro de Imóveis do 2º Ofício da Comarca de Belém.

OBSERVAÇÕES:

O valor mínimo de arrematação não poderá ser menor daquele estabelecido na avaliação, ou seja, R\$ 650.000,00 (seiscentos e cinquenta mil reais).

Belém/PA, 15/03/2024

ROBERTO ANDRES ITZCOVICH
Juiz de Direito



Assinado eletronicamente por: ROBERTO ANDRES ITZCOVICH - 15/03/2024 14:05:34

<https://pje.tjpa.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24031514053462800000104445456>

Número do documento: 24031514053462800000104445456

Num. 111250330 - Pág.