

EDITAL DE LEILÃO
(PRESENCIAL)

PROCESSO Nº . 0847259-34.2018.814.0301.

AUTOS: EXECUÇÃO.

EXEQÜENTE: ADALBERTO ARAUJO ROCHA JUNIOR.

EXECUTADO: PLACIDO H DA SILVA NETO.

Doutor ÁLVARO JOSÉ NORAT DE VASCONCELOS, Juiz de Direito Titular da 12ª
Vara Cível e Comércio da Comarca da Capital.

FAZ SABER, a todos quantos o presente EDITAL de leilão que virem ou dele
conhecimento tiverem ou interessar possa, especialmente o executado, que o local,
dias e horários abaixo especificado, será realizado leilão visando à arrematação de
bem penhorado nos autos do processo a seguir transcrito:

PROCESSO: 0847259-34.2018.814.0301

EXEQUENTE: ADALBERTO ARAUJO ROCHA JUNIOR, brasileira, portadora do
CPF/MF de nº 460904012-34 e Rg nº 2170118.

EXECUTADO: PLACIDO H DA SILVA NETO, pessoa jurídica de direito privado,
inscrita no 04409692/0001-87.

DATAS DO LEILÃO:

1ª PRAÇA : DIA 06 DE JUNHO DE 2023, ÀS 11:00 HORAS;

2ª PRAÇA: DIA 20 DE JUNHO DE 2023, ÀS 11:00 HORAS.

LOCAL: SALA DE LEILÕES JUDICIAIS, Nº 128, NO 1º ANDAR DO PRÉDIO –
ANEXO, LOCALIZADO NO FÓRUM CÍVEL, SITUADO NA PRAÇA FELIPE PATRONI,
S/Nº, CIDADE VELHA, BELÉM – PA.

DESCRIÇÃO DO BEM A SER LEILOADO: 1) oitenta e cinco Gôndolas Centrais



montadas prontas para uso no valor de R\$29.750,00 (R\$350,00 cada unidade); 2) cinquenta e cinco- Gôndolas Laterais montadas prontas para uso no valor de R\$ 19.250,00 (R\$350,00 cada unidade); 3) quinze Gôndolas Passeio montadas prontas para uso no valor de R\$4.950,00 (R\$330,00 cada unidade); 4) onze Gôndolas Centrais (MDF) montadas prontas para uso no valor de R\$3.850,00 (R\$350,00 cada unidade); 5) Um mil e quinhentos Ganchos Encartelados prontos para uso no valor de R\$ 9.750,00 (R\$6,50 cada unidade); 6) cinco Check Out (gôndola caixa) prontos para uso no valor de R\$ 5.500,00 (R\$1.100,00 cada unidade); 7) duzentos e dez Réguas para Gôndolas prontas para usos no valor de R\$2.730,00 (R\$13,00 cada unidade); 8) seis Mostruários estilo Colméia contendo 25 cubos no valor de R\$3.300,00 (R\$550,00 cada unidade); 9) um Mostruário estilo Colméia vertical contendo 4 cubos no valor de R\$100,00.

VALOR DA AVALIAÇÃO: R\$ 79.180,00 (Setenta e nove mil e cento e oitenta reais).

CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO: E, fixado como preço mínimo, não será aceito lance que ofereça preço vil, nos termos da avaliação realizada no ID 7470518, sendo fixado as condições de pagamento, que deverá ser efetuado à vista, ou, no máximo em duas parcelas iguais e sucessivas, mediante depósito realizado nos presentes autos, que será aberta e vinculada nos presentes autos, os bens se encontra sob a responsabilidade do de Fiel Depositário e de propriedade do executado PLACIDO H DA SILVA NETO, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no 04409692/0001-87, na figura do seu representante legal. No caso, da arrematação do bem for realizada pelo exequente, sendo o único credor, este não estará obrigado a exibir o preço, mas se exceder ao seu crédito, deverá depositar o excedente do seu crédito em Juízo, no prazo máximo, de 03(três) dias. Nas situações que existam mais de um pretendente, proceder-se-á entre eles à licitação, e, no caso de igualdade de oferta, terá preferência o cônjuge, o companheiro, o descendente ou o ascendente do executado, nessa ordem. Quem pretender arrematar o referido bem deverá comparecer no dia, hora e local acima mencionado a fim de dar seu lance ao leiloeiro que aceitará o melhor preço obtido. O ARREMATANTE pagará á banca o valor da arrematação e demais despesas dela decorrentes.

E para que chegue ao conhecimento de todos e os interessados não aleguem ignorância será o presente EDITAL afixado no lugar de costume, na sede deste Juízo e publicado na forma da lei. Fica(m) desde já INTIMADO(S) O(S) EXECUTADO(S), caso não seja(m) encontrado(s) para intimação(ões) pessoal(ais). E, quem pretender arrematar os bens, deverá comparecer neste Juízo no horário designado. Dado e Passado nesta Cidade de Belém do Pará, aos 29 dias do mês de novembro de 2022. Eu, Bel. Paulo André Matos Melo, Coordenador do Núcleo de Cumprimento da 3ª UPJ, digitei.

ÁLVARO JOSÉ NORAT DE VASCONCELOS

Juiz de Direito Titular da 12ª Vara Cível da Capital

